

# KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI

## Arsin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İlçemiz **Yeşilyalı İbni Sina İlk/Ortaokulu** kantin işletmesi (kiralaması) Milli Eğitim Bakanlığınının 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Aile Birliği yönetmeliği doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin birinci fıkrası (g) bendine göre " Pazarlık Usulü" ile ihale edilecektir.

### 1) İDARENİN

- a) Adresi :Yeşilyalı İbni Sina İlk/Ortaokulu Arsin -Trabzon  
b) Telefon ve Faks No : 0462 7176071, Faks: 0462 7176060  
c) Elektronik posta adresi( varsa) :

### 2) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : KANTİN KİRALAMA İŞİ  
b) Yapılacağı yer : Kantinin bulunduğu yer  
c) İşin başlama tarihi : Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren.  
d) İşin süresi : Bir yıl olup; sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 5 yıl uzatılabilir.  
e) Aylık muhammen bedeli : 600,00 TL

### 3) İHALENİN

- a) Yapılacağı yer : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü/Arsin  
b) Tarihi ve saati : 07/09/2017 Saat:10,00

### 4) İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlilik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

1. İhaleye katılma veya müracaat dilekçesi (Arsin Mesleki ve Teknik Eğitim Merkezinden alınacak )
2. Fotoğraflı İkametgâh Belgesi (Muhtarlıktan ve 1 ayı geçmeyecek)
3. Nüfus cüzdanı örneği veya nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi
4. Savcılık Sabıka kaydı (e-devlet veya Adliyeden ve 1 ayı geçmeyecek)
5. İhale yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı (Okul Müdürlüğünden)
6. Mesleki Yeterlilik Belgesi (Ustalık, İş yeri açma belgesi, Kalfalık, Sertifika, Kurs Bitirme, Kantin İşletme Belgesi veya iş yeri açma belgelerinden biri) (**Fotokopi olan belgeler noterden onaylı olacaktır**)
7. İhaleye katılacak olan kişilerin adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair belge (ilgili esnaf odasından). Başka okul kantini işlettiğinin ve ihalede men yasağı olduğunun anlaşılması halinde kira sözleşmesi tek taraflı fesh edilip kantin tahliye ettirilir ve teminatı irat kaydedilir.
8. Muhammen bedelin 9 aylık tutarının %10 una tekabül eden geçici teminat tutarı komisyonca tespit edilen 540,00 TL (BeşyüzkırkTL) Arsin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün T.C. Ziraat Bankası Arsin Şubesi nezdindeki TR 37 0001 0006 4027 7453 8950 05 no' lu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu. (Geçici Teminatlar 2 iş günü içerisinde ödenecektir)
9. Vergi mükellefi olduğuna dair belge veya vergi mükellefi olacağına dair taahhütname (Noterden)
10. Öğrenim belgesinin aslı ve fotokopisi.
11. Sağlık Raporu (Verem Savaş Dispanserinden alınmış ve 1 ayı geçmeyecek)
12. İhaleye Tüzel kişi katılacaksa; Sicil Kaydı, İmza Sirküleri ve Vergi Borcu olmadığına dair belgelerin hazırlanması.

### 5) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

5.1 T.C. Vatandaşı olmak

5.2 Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak;

(Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veya affa uğramış olsalar bile Devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla kasıt ve nitelikli zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyet kırıcı suçtan veya istimal ve istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar)

5.3 Başka bir kantin alanlar (işletenler),kantin işletirken tek taraflı sözleşmesi fesih edilen veya İhaleden men yasağı olan kişiler ihaleye katılamazlar.

5.4 Gerçek ve Tüzel kişiler katılabilir.

5.5 Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi ( Kantin işletmeciliği meslek dalı, 3308 sayılı kanun kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliğininin 17. maddesininin 4. fıkrası gereğince katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması Yada bu ilanın 4. maddesininin 5. fıkrasında belirtilen belgelerden biri şartı aranır.) (Ustalık, Kalfalık, Sertifika, Kurs Bitirme, Kantin İşletme Belgesi veya iş yeri açma belgelerinden biri)

5.6 İhaleye girecek Tüzel kişiler adına vekâleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli imza beyannamesi.

5.7 Gerçek kişiler vekâletle katılamazlar.

5.8 65 yaşından gün almamış olmak.

### 6) GENEL HÜKÜMLER :

1. Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliği tarafından en az Üretici Fiyatları Endeksi(ÜFE) oranında yapılacak artışla ancak 5(beş) yıl uzatılabilecektir. Bu süre toplamda 5(beş) yılı geçemez.
2. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
3. Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanın yerin amacı dışında kullanılması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesih edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62. maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.
4. İhale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı belirtilen tarih ve saate kadar ihale komisyonuna teslim edileceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. Belgelerden herhangi birinin eksik olması durumunda ihaleye katılmak isteyen kişi değerlendirme dışı bırakılacaktır.
5. Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük veya rayiç fiyatlarının üzerine çıkması, tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/b maddesi gereğince işlem yapılacaktır.
6. Kantin ihalesi üzerinde kalan işletmeci, okul müdürlüğü tarafından oluşacak komisyonca belirlenecek eski kantin işletmecisi tarafından yapılan tesis bedelini eski yükleniciye ödemeyi kabul ve taahhüt eder.
7. İhaleyi kazanan kişi, sözleşme imzalandıktan sonra bir ay içerisinde İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne kayıt yaptıracaktır.
8. Milli Eğitim Bakanlığının 10.03.2016 tarih ve 2852893 sayılı "Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Denetlemesi" konulu Genelgesinin uygulanması.

#### **7) EVRAK TESLİM YERİ VE TARİHİ:**

İhaleye katılmak isteyen Gerçek ve Tüzel kişiler 4.maddede yer alan belgeleri hazırlayarak ihalenin yapılacağı günden bir önceki günün (06/09/2017 Çarşamba günü ) saat 16,30.'a kadar **Arsin Milli Eğitim Müdürlüğüne** teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

**İŞ BU İHALE İLANI; 21/08/2017 günü saat 15,00'den, 06/09/2017 günü saat 16,30'a kadar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Yeşilyalı İbni Sina İlk/Ortaokulu ilan panosunda asılı kalacaktır.**

**İŞLETİLMEK ÜZERE İHALESİ YAPILACAK OKUL KANTİN TESPİT KOMİSYONUNCA BELİRLENİN MUHAMMEN BEDEL**

S.N.	Okul Adı	Öğrenci Sayısı	Personel Sayısı	İhale Edilecek Yer	Muhammen Bedel (9 Aylık)	Geçici Teminat Tutarı
1	Yeşilyalı İbni Sina İlk/Ortaokulu	400	25	Kantin	5400,00TL	540,00TL

#### **KANTİN İHALE KOMİSYONU**

**Ömer ÖZGENÇ**  
İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü

**Sinan REİS**  
Okul Aile Birliği Başkanı

**Hülya YILMAZ**  
Mal Müdürlüğü Temsilcisi